

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

2025 年单位预算公开

目 录

第一部分 2025 年单位概况

- 一、 主要职能
- 二、 机构设置及人员情况

第二部分 2025 年单位预算公开表

- 一、 单位收支总体情况表
- 二、 单位收入总体情况表
- 三、 单位支出总体情况表
- 四、 财政拨款收支预算总体情况表
- 五、 一般公共预算支出情况表
- 六、 一般公共预算基本支出情况表
- 七、 一般公共预算项目支出情况表
- 八、 政府性基金预算支出情况表
- 九、 国有资本经营预算支出情况表
- 十、 财政拨款“三公”经费支出情况表
- 十一、 上年结转结余情况明细表

第三部分 2025 年单位预算情况说明

- 一、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年收支预算情况的总体说明
- 二、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年收入预算情况说明
- 三、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年支出预算情况说明
- 四、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年财政拨款收支

预算情况的总体说明

五、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年一般公共预算当年拨款情况说明

六、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年一般公共预算基本支出情况说明

七、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年一般公共预算项目支出情况说明

八、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年政府性基金预算拨款情况说明

九、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年国有资本经营预算拨款情况说明

十、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年财政拨款“三公”经费预算情况说明

十一、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年上年结转结余预算情况说明

十二、 其他重要事项的情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 2025 年单位概况

一、 主要职能

根据《自治区党委办公厅 自治区人民政府办公厅关于调整新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅职责机构编制的通知》（新党厅字[2018]155号）文规定，我厅现主要职责为：（1）承担保障城镇低收入家庭住房的责任。拟订全区住房保障相关政策并指导实施；拟订廉租住房规划及政策，会同有关部门做好国家和自治区有关廉租住房资金安排工作，监督各地组织实施；编制住房保障发展规划和年度计划并监督实施。（2）承担推进住房制度改革的责任。拟订适合区情的住房政策，指导住房建设和住房制度改革，拟订全区住房建设规划并指导实施。（3）承担规范住房和城乡建设管理秩序的责任。拟订全区住房和城乡建设行业发展战略和中长期规划，提出住房和城乡建设重大问题的政策建议；起草住房和城乡建设地方性法规、政府规章草案，制定自治区住房和城乡建设规范性文件。（4）承担建立科学规范的住房和城乡建设地方标准体系的责任。组织拟订住房和城乡建设的地方性标准，制定和发布工程建设全区统一定额；拟订建设项目可行性研究评价方法、经济参数、建设标准和工程造价的管理制度；拟订公共服务设施（不含通信设施）建设标准并监督执行，指导监督各类工程建设标准定额实施和工程造价计价，组织发布工程造价信息。（5）承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任。会同或配合有关部门组织拟订房地产市场监管政策并监督执行；指导城镇土地使用权有偿转让和开发利用工作；提出房地产业发展规划和产业政策，负责拟订房地产开发、房屋销售、房屋权属登记、房屋租赁、房屋面积管理、房地产估价与经纪管理、物业管理、房屋征收拆迁等规章制度并监督执行。（6）监督管理全区建筑市场，规范各方主体行为。拟订工程建设、建筑业、勘察设计咨询业的行业发展战略、中长期规划、改革方案、产业政策并监督执行；组织实施房屋建筑和市政工程项目招投标活

动的监督执法；负责勘察、设计、施工、工程监理法律法规规章执行的监督指导。（7）拟订城市建设的政策、规划并指导实施。负责市政公用事业特许经营、供水、供气、供热和市容环境卫生、园林绿化法律法规规章执行的监督指导，指导城市市政公用设施建设、安全和应急管理。（8）承担规范和指导全区村镇建设的责任。拟订村庄和小城镇建设政策并指导实施，指导村镇规划编制、农村住房建设和安全及危房改造，指导村庄和小城镇人居生态环境的改善工作，指导自治区重点（示范）镇的建设。（9）承担建筑工程质量安全监管的责任。负责建筑工程质量、建筑安全生产和竣工验收备案的法律法规规章执行的监督指导，组织或参与工程重大质量、安全事故的调查处理，拟订自治区建筑业、工程勘察设计咨询业的技术政策并指导实施；负责全区建设工程消防设计审查指导检查工作。（10）综合管理城乡建设抗震减灾工作。负责城乡抗震安居工程建设的指导监督，对全区各类房屋建筑及其附属设施和城市市政工程的抗震设计规范的实施进行监督检查；负责组织城市超限高层建筑工程抗震设防审查工作，指导震后重建工作。（11）承担推进建筑节能、城镇减排的责任。会同有关部门拟订建筑节能的政策、规划并监督实施，负责建筑节能法律法规规章的监督指导；拟订住房和城乡建设科技发展规划和经济政策，组织实施建设行业重大科技项目攻关合作交流、技术创新与成果推广应用；组织实施建筑节能等科技示范项目。（12）负责住房公积金监督管理。会同有关部门拟订住房公积金政策、发展规划并组织实施，拟订住房公积金缴存、使用、管理和监督制度，监督全区住房公积金和其他住房资金的管理、使用和安全，管理住房公积金信息系统。（13）开展住房和城乡建设方面的国际交流与合作。（14）承办自治区人民政府交办的其他事项。

二、机构设置及人员情况

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级无下属预算单位，下设 18 个处室，分别是：办公室、政策法规处、住房保障处、标准定额处、房地产市场监管处、

建筑市场监管处、城市建设处、城市管理监督处、村镇建设处、工程质量安
全监管处、抗震和应急保障处、建设工程消防监督处、建筑节能与科技教育处、
住房公积金监管处、计划财务处、人事处、机关党委、离退休干部工作处。

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级编制数 103，实有人数 223 人，其
中：在职 95 人，增加 3 人；退休 128 人，增加 5 人；离休 0 人，减少 1 人。

第二部分 2025 年单位预算公开表

表 1

单位收支总体情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	支出功能分类	预算数
一、本年收入	3,722.02	201 一般公共服务支出	
1.一般公共预算拨款	3,722.02	202 外交支出	
其中：一般财力	3,722.02	203 国防支出	
上级一般公共预算安排转移支付		204 公共安全支出	
2.政府性基金预算拨款		205 教育支出	
其中：政府性基金收入		206 科学技术支出	
上级政府性基金安排转移支付		207 文化旅游体育与传媒支出	
3.国有资本经营预算拨款		208 社会保障和就业支出	539.19
其中：国有资本经营收入		209 社会保险基金支出	
上级国有资本经营预算安排转移支付		210 卫生健康支出	194.27
4.财政专户核拨		211 节能环保支出	
5.单位资金		212 城乡社区支出	2,903.74
其中：事业收入		213 农林水支出	
上级补助收入		214 交通运输支出	
附属单位上缴收入		215 资源勘探工业信息等支出	
事业单位经营收入		216 商业服务业等支出	
其他收入		217 金融支出	
二、上年结转结余	75.96	219 援助其他地区支出	
1.财政拨款结转		220 自然资源海洋气象等支出	
其中：一般公共预算拨款		221 住房保障支出	160.78
政府性基金预算拨款		222 粮油物资储备支出	
国有资本经营预算拨款		223 国有资本经营预算支出	
2.非财政拨款结转结余	75.96	224 灾害防治及应急管理支出	
其中：财政专户核拨		227 预备费	
单位资金	75.96	229 其他支出	
		230 转移性支出	
		231 债务还本支出	
		232 债务付息支出	
		233 债务发行费用支出	
收入总计	3,797.98	支出总计	3,797.98

表2

单位收入总体情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

单位：万元

功能分类 科目编码			功能分类科目名称	总计	财政拨款(补助)							财政专户 (教育收 费)	单位资金	财政拨款 结转	非财政拨 款结转结 余		
					财政拨款(补 助)小计	一般公共预 算	上 级一般公 共预算安 排的转移支 付	政 府 性 基 金 预 算	上 级政府性基 金 安 排的转移支 付	国 有 资 本 经 营 预 算	上 级国 有 资 本 经 营 预 算 安 排 的 转 移 支 付						
类	款	项	※	※	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			总计	3,797.98	3,722.02	3,722.02											75.96
208			社会保障和就业支出	539.19	539.19	539.19											
208	05		行政事业单位养老支出	539.19	539.19	539.19											
208	05	01	行政单位离退休	324.82	324.82	324.82											
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴 费支出	214.37	214.37	214.37											
210			卫生健康支出	194.27	194.27	194.27											
210	11		行政事业单位医疗	194.27	194.27	194.27											
210	11	01	行政单位医疗	100.49	100.49	100.49											
210	11	03	公务员医疗补助	93.79	93.79	93.79											
212			城乡社区支出	2,903.74	2,827.78	2,827.78											75.96
212	01		城乡社区管理事务	2,903.74	2,827.78	2,827.78											75.96
212	01	01	行政运行	1,755.18	1,755.18	1,755.18											
212	01	02	一般行政管理事务	1,040.96	965.00	965.00											75.96
212	01	99	其他城乡社区管理事务支出	107.60	107.60	107.60											

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

单位：万元

功能分类 科目编码			功能分类科目名称	总计	财政拨款（补助）						财政专户 (教育收 费)	单位资金	财政拨款 结转	非财政拨 款结转结 余		
					财政拨款(补 助)小计	一般公共预 算	上级一般公 共预算安排 的转移支付	政 府 性 基 金 预 算	上 级 政 府 性 基 金 安 排 的 转 移 支 付	国 有 资 本 经 营 预 算						
类	款	项	※	※	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
221			住房保障支出		160.78	160.78	160.78									
221	02		住房改革支出		160.78	160.78	160.78									
221	02	01	住房公积金		160.78	160.78	160.78									

表 3

单位支出总体情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

单位：万元

科目			支出预算		
功能分类科目编码		功能分类科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款				
※	※	※	1	2	3
		总计	3,797.98	2,649.42	1,148.56
208		社会保障和就业支出	539.19	539.19	
208	05	行政事业单位养老支出	539.19	539.19	
208	05	01 行政单位离退休	324.82	324.82	
208	05	05 机关事业单位基本养老保险缴费支出	214.37	214.37	
210		卫生健康支出	194.27	194.27	
210	11	行政事业单位医疗	194.27	194.27	
210	11	01 行政单位医疗	100.49	100.49	
210	11	03 公务员医疗补助	93.79	93.79	
212		城乡社区支出	2,903.74	1,755.18	1,148.56
212	01	城乡社区管理事务	2,903.74	1,755.18	1,148.56
212	01	01 行政运行	1,755.18	1,755.18	
212	01	02 一般行政管理事务	1,040.96		1,040.96
212	01	99 其他城乡社区管理事务支出	107.60		107.60
221		住房保障支出	160.78	160.78	
221	02	住房改革支出	160.78	160.78	
221	02	01 住房公积金	160.78	160.78	

表 4

财政拨款收支预算总体情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

单位：万元

财政拨款收入		财政拨款支出			
项目	合计	支出功能分类	合计	一般公共预算	政府性基金预算
一、财政拨款（补助）	3,722.02	201 一般公共服务支出			
一般公共预算	3,722.02	202 外交支出			
政府性基金预算		203 国防支出			
国有资本经营预算		204 公共安全支出			
		205 教育支出			
		206 科学技术支出			
		207 文化旅游体育与传媒支出			
		208 社会保障和就业支出	539.19	539.19	
		209 社会保险基金支出			
		210 卫生健康支出	194.27	194.27	
		211 节能环保支出			
		212 城乡社区支出	2,827.78	2,827.78	
		213 农林水支出			
		214 交通运输支出			
		215 资源勘探工业信息等支出			
		216 商业服务业等支出			
		217 金融支出			
		219 援助其他地区支出			
		220 自然资源海洋气象等支出			
		221 住房保障支出	160.78	160.78	
		222 粮油物资储备支出			
		223 国有资本经营预算支出			
		224 灾害防治及应急管理支出			
		227 预备费			
		229 其他支出			
		230 转移性支出			
		231 债务还本支出			
		232 债务付息支出			
		233 债务发行费用支出			
收入总计	3,722.02	支出总计	3,722.02	3,722.02	

表5

一般公共预算支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

单位：万元

科目			一般公共预算支出		
功能分类科目编码		功能分类科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款				
※	※	※	1	2	3
		总计	3,722.02	2,649.42	1,072.60
208		社会保障和就业支出	539.19	539.19	
208	05	行政事业单位养老支出	539.19	539.19	
208	05	01 行政单位离退休	324.82	324.82	
208	05	05 机关事业单位基本养老保险缴费支出	214.37	214.37	
210		卫生健康支出	194.27	194.27	
210	11	行政事业单位医疗	194.27	194.27	
210	11	01 行政单位医疗	100.49	100.49	
210	11	03 公务员医疗补助	93.79	93.79	
212		城乡社区支出	2,827.78	1,755.18	1,072.60
212	01	城乡社区管理事务	2,827.78	1,755.18	1,072.60
212	01	01 行政运行	1,755.18	1,755.18	
212	01	02 一般行政管理事务	965.00		965.00
212	01	99 其他城乡社区管理事务支出	107.60		107.60
221		住房保障支出	160.78	160.78	
221	02	住房改革支出	160.78	160.78	
221	02	01 住房公积金	160.78	160.78	

表 6

一般公共预算基本支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

单位：万元

科目		一般公共预算基本支出		
经济分类科目编码	经济分类科目名称	合计	人员经费	公用经费
类	款	1	2	3
※	※	2,649.42	2,293.48	355.94
301	工资福利支出	1,968.66	1,968.66	
301	01 基本工资	537.33	537.33	
301	02 津贴补贴	505.57	505.57	
301	03 奖金	305.88	305.88	
301	08 机关事业单位基本养老保险缴费	214.37	214.37	
301	10 职工基本医疗保险缴费	108.08	108.08	
301	11 公务员医疗补助缴费	93.79	93.79	
301	12 其他社会保障缴费	2.68	2.68	
301	13 住房公积金	160.78	160.78	
301	99 其他工资福利支出	40.19	40.19	
302	商品和服务支出	355.94		355.94
302	01 办公费	35.00		35.00
302	05 水费	5.00		5.00
302	06 电费	15.00		15.00
302	07 邮电费	35.00		35.00
302	11 差旅费	100.00		100.00
302	17 公务接待费	3.50		3.50
302	28 工会经费	26.80		26.80
302	29 福利费	24.12		24.12
302	31 公务用车运行维护费	75.00		75.00
302	99 其他商品和服务支出	36.53		36.53
303	对个人和家庭的补助	324.82	324.82	
303	02 退休费	292.79	292.79	
303	99 其他对个人和家庭的补助	32.03	32.03	

表 7

一般公共预算项目支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

单位：万元

科目编码			功能分类科目名称	项目名称	项目支出 合计	工资福利 支出	商品和服 务支出	对个人和 家庭的补 助	债务利息 及费用支 出	资本性支 出(基本 建设)	资本性支 出	对企业补 助(基本 建设)	对企业 补助	对社会保 障基金补助	其他支出
类	款	项													
※	※	※	※	※	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			总计		1,072.60		1,054.24				18.36				
212			城乡社区支出		1,072.60		1,054.24				18.36				
212	01		城乡社区管理事务		1,072.60		1,054.24				18.36				
212	01	02	一般行政管理事务	住房和城乡建设工作经费	880.00		861.64				18.36				
212	01	02	一般行政管理事务	2025年巡察工作经费	5.00		5.00								
212	01	02	一般行政管理事务	住房公积金信息化建设项目	80.00		80.00								
212	01	99	其他城乡社区管理事务支出	自治区工程标准体系建设经费	70.00		70.00								
212	01	99	其他城乡社区管理事务支出	原城乡规划设计研究总院10名改制 前离退休人员安置费用	37.60		37.60								

表 8

政府性基金预算支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

单位: 万元

科目			政府性基金预算支出			
功能分类科目编码		功能分类科目名称	合计	基本支出		项目支出
类	款			人员经费	公用经费	
※	※	※	1	2	3	4

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出，政府性基金预算支出情况表为空表。

表 9

国有资本经营预算支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

单位: 万元

科目			国有资本经营预算支出			
功能分类科目编码		功能分类科目名称	合计	基本支出		项目支出
类	款			人员经费	公用经费	
※	※	※	1	2	3	4

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出，国有资本经营预算支出情况表为空表。

表 10

财政拨款“三公”经费支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

单位：万元

“三公”经费支出内容	合计	资金来源		
		一般公共预算	政府性基金	国有资本经营预算
※	1	2	3	4
合计	78.50	78.50		
因公出国（境）费				
公务接待费	3.50	3.50		
公务用车购置及运行费（小计）	75.00	75.00		
其中：公务用车购置费				
公务用车运行费	75.00	75.00		

表11

上年结转结余情况明细表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

单位：万元

项目名称	合计	财政拨款				非财政拨款			
		小计	基本支出		项目支出	小计	基本支出		项目支出
			人员经费	公用经费			人员经费	公用经费	
※	1	2	3	4	5	6	7	8	9
总计	75.96					75.96			75.96
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级	75.96					75.96			75.96
2025年使用结余资金	75.96					75.96			75.96

第三部分 2025 年单位预算情况说明

一、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年收支预算情况总体说明

按照全口径预算的原则，新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年所有收入和支出均纳入单位预算管理。收支总预算 3,797.98 万元。

收入预算包括：一般公共预算、非财政拨款结转结余。

支出预算包括：社会保障和就业支出、卫生健康支出、城乡社区支出、住房保障支出。

二、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年收入预算情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级单位收入预算 3,797.98 万元，其中：

一般公共预算 3,722.02 万元，占 98.00%，比上年预算减少 93.51 万元，下降 2.45%，主要原因是根据相关政策要求，减少相关业务量和业务经费，导致 2025 年收入预算比上年有所下降。

上级一般公共预算安排的转移支付资金未安排。

政府性基金预算未安排。

上级政府性基金安排的转移支付资金未安排。

国有资本经营预算未安排。

上级国有资本经营预算安排的转移支付资金未安排。

非财政拨款结转结余 75.96 万元，占 2.00%，比上年预算减少 0.89 万元，下降 1.16%，主要原因是牢固树立过紧日子思想，厉行节约，压减非财政拨款结转的收入预算。

三、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年支出预算情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年支出预算 3,797.98 万元，其中：

基本支出 2,649.42 万元，占 69.76%，比上年预算增加 36.39 万元，增长 1.39%，主要原因是新增在职人员，部分干部职务职级调整，人员工资结构调整，在职人员工资调增，社保及公积金缴费基数调增，导致基本支出预算较上年预算有所增加。

项目支出 1,148.56 万元，占 30.24%，比上年预算减少 130.79 万元，下降 10.22%，主要原因是根据相关政策要求，缩减相关业务量和业务经费，导致项目支出预算比上年有所下降。

四、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年财政拨款收支预算情况的总体说明

2025 年财政拨款收支总预算 3,722.02 万元。

收入全部为一般公共预算拨款，无政府性基金预算拨款和国有资本经营预算。

收入预算包括：一般公共预算拨款 3,722.02 万元。

一般公共预算支出包括：社会保障和就业支出 539.19 万元，主要用于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级缴纳在职人员基本养老保险；卫生健康支出 194.27 万元，主要用于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级缴纳在职人员基本医疗保险、公务员医疗补助；城乡社区支出 2,827.78 万元，主要用于新疆维吾尔住房和城乡建设工作及 2025 年公用经费；住房保障支出 160.78 万元，主要用于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级缴纳在职职工住房公积金。

五、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年一般公共预算当年拨款情况说明

（一）一般公共预算当年拨款规模变化情况

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年一般公共预算拨款合计 3,722.02 万元，其中：

基本支出 2,649.42 万元，比上年预算增加 36.39 万元，增长 1.39%，主要原因是新增在职人员，部分干部职务职级调整，人员工资结构调整，在职人员工资调增，社保及公积金缴费基数调增，导致基本支出预算较上年预算有所增加。

项目支出 1,072.60 万元，比上年预算减少 129.90 万元，下降 10.80%，主要原因是根据相关政策要求，减少相关业务量和业务经费，导致项目支出预算比上年有所下降。

（二）一般公共预算当年拨款结构情况

- 1、社会保障和就业支出（类）539.19 万元，占 14.49%。
- 2、卫生健康支出（类）194.27 万元，占 5.22%。
- 3、城乡社区支出（类）2,827.78 万元，占 75.97%。
- 4、住房保障支出（类）160.78 万元，占 4.32%。

（三）一般公共预算当年拨款具体使用情况

1、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）行政单位离退休（项）：2025 年预算数为 324.82 万元，比上年预算增加 49.20 万元，增长 17.85%，主要原因是 2025 年我单位退休人员增加，用以支付退休人员独生子女费、取暖经费增加。

2、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：2025 年预算数为 214.37 万元，比上年预算增

加 0.13 万元，增长 0.06%，主要原因是 2025 年行政单位工资调级，工资部分预算增加，养老保险缴费基数增加，养老保险增加。

3、卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）：2025 年预算数为 100.49 万元，比上年预算增加 0.06 万元，增长 0.06%，主要原因是 2025 年行政单位工资调级，工资部分预算增加，基本医疗缴费基数增加，基本医疗费增加。

4、卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）：2025 年预算数为 93.79 万元，比上年预算增加 0.06 万元，增长 0.06%，主要原因是 2025 年行政单位工资调级，工资部分预算增加，公务员补助缴费基数增加，公务员补助增加。

5、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）行政运行（项）：2025 年预算数为 1,755.18 万元，比上年预算减少 13.14 万元，下降 0.74%，主要原因是行政运行为基本支出，定额调减，涉及商品服务支出预算较上年预算有所减少，导致基本预算较上年预算有下降。

6、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）一般行政管理事务（项）：2025 年预算数为 965.00 万元，比上年预算减少 120.00 万元，下降 11.06%，主要原因是根据相关政策要求，减少相关业务量和业务经费，导致项目支出预算比上年有所下降。

7、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）：2025 年预算数为 107.60 万元，比上年预算减少 9.90 万元，下降 8.43%，主要原因是根据相关政策要求，减少相关业务量和业务经费，导致项目支出预算比上年有所下降。

8、住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：2025 年预算数为 160.78 万元，比上年预算增加 0.10 万元，增长 0.06%，主要原因是 2025 年行政单位工资调级，工资部分预算增加，住房公积金增加。

六、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年一般公共预算基本支出情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年一般公共预算基本支出 2,649.42 万元，其中：

人员经费 2,293.48 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、其他对个人和家庭的补助。

公用经费 355.94 万元，主要包括：办公费、水费、电费、邮电费、差旅费、公务接待费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

七、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年一般公共预算项目支出情况说明

（一）项目名称：住房和城乡建设工作经费

设立的政策依据：人社部《职称评审管理暂行规定》（人社部令第 40 号）、自治区党委办公厅 自治区人民政府办公厅《关于进一步深化职称制度改革的实施意见》（新党办发〔2018〕9 号）、自治区人社厅关于印发《新疆维吾尔自治区职称评审管理办法的通知》（新人社规〔2022〕6 号）及《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部第 58 号令）等

预算安排规模：880.00 万元

项目承担单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

资金分配情况：用于厅机关各处室在开展行业监督管理、执法检查巡查、业务会议培训等日常基础性工作时，所发生的办公费、差旅费、劳务费、会议费、培训费、公务用车运行维护费等费用，还包括机关在职人员精神文明奖、职工关爱活动、午餐补助、机关办公楼日常运转和维护等费用。其中：办公费

25 万元、印刷费 20 万元、物业管理费 94 万元、差旅费 250 万元、培训费 17 万元、劳务费 40 万元、委托业务费 239.32 万元、福利费 50 万元、其他商品和服务支出 126.3201 万元、办公设备购置 18.3599 万元

资金执行时间：2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 25 日

（二）项目名称：2025 年巡察工作经费

设立的政策依据：《关于自治区直属机关及企事业单位党组（党委）开展巡察工作的指导意见（试行）》（新党办发〔2021〕16 号）

预算安排规模：5.00 万元

项目承担单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

资金分配情况：办公费 3 万元、其他商品服务支出 2 万元

资金执行时间：2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 25 日

（三）项目名称：住房公积金信息化建设项目

设立的政策依据：建设部、财政部、人民银行、银监会关于印发《住房公积金行政监督办法》的通知（建金管〔2004〕34 号）、建设部关于印发《全国住房公积金监督管理信息系统管理暂行办法》的通知（建金管〔2004〕173 号）、住房和城乡建设部关于进一步加强住房公积金监管工作的通知（建金〔2012〕10 号）、《住建部 财政部 中国人民银行关于印发〈住房公积金信息化建设导则〉的通知》（建金〔2016〕124 号）、《自治区住房公积金监管系统建设实施方案》（新建金〔2017〕1 号）、《自治区住建厅 财政厅 人民银行关于加快推进全区住房公积金信息化建设工作的通知》（新建金〔2017〕3 号）及《住建部关于建立健全住房公积金综合服务平台的通知》（建金〔2019〕57 号）

预算安排规模：80.00 万元

项目承担单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

资金分配情况：用于住房公积金监管系统运行维护，其中：委托业务费 80 万元。

资金执行时间：2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 25 日

（四）项目名称：自治区工程标准体系建设经费

设立的政策依据:《2025 年财政预算资金编制工程建设标准项目建议计划》

预算安排规模：70.00 万元

项目承担单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

资金分配情况：组织标准前期调研、标准编制、全过程咨询服务、专家评审、出版印刷等工作。其中：委托业务费 70 万元。

资金执行时间：2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 25 日

（五）项目名称：原城乡规划设计研究总院 10 名改制前离退休人员安置费用

设立的政策依据:《新疆自治区关于 2017 年调整企业退休人员基本养老金的通知》(新人社发[2017]43 号)、《关于 2018 年调整退休人员基本养老金的通知》(人社部发[2018]18 号)、《关于 2019 年调整退休人员基本养老金有关问题的通知》(新人社发[2019]28 号)

预算安排规模：37.60 万元

项目承担单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

资金分配情况：解决原新疆城乡规划设计研究院有限公司 12 名退休人员补贴，提高退休人原生活待遇，确保退休人员思想稳定。其中：其他商品和服务支出 37.6 万元。

资金执行时间：2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 25 日

资金来源：财政拨款补助

补贴人数：共计补贴 10 人

补贴标准：按取暖费、保险费等标准

补贴范围：共计补贴 10 人

补贴方式：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅按照货币化发放 10 名改制前离退休人员安置费用

发放程序：由原城乡规划设计研究总院负责按月发放

受益人群和社会效益：原新疆城乡规划设计研究院有限公司 12 名退休人员补贴，提高退休人原生活待遇，确保退休人员思想稳定。

八、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年政府性基金预算拨款情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出，政府性基金预算支出情况表为空表。

九、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年国有资本经营预算拨款情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出，国有资本经营预算支出情况表为空表。

十、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年财政拨款“三公”经费预算情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年财政拨款“三公”经费数为 78.50 万元，其中：因公出国（境）费 0.00 万元，公务用车购置费 0.00 万元，公务用车运行费 75.00 万元，公务接待费 3.50 万元。

2025 年财政拨款“三公”经费预算比上年预算增加 0.00 万元，增长 0.00%，其中：因公出国（境）费增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年度相较 2024 年度因公出国（境）费无变动；公务用车购置费增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年度相较 2024 年度公务用车购置费无变动；公务用车运行费增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年度相较 2024 年度公务用车运行费无变动；公务接待

费增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年度相较 2024 年度公务接待费无变动。

十一、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年上年结转结余预算情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年上年结转结余 75.96 万元，包括：财政拨款 0.00 万元，非财政拨款 75.96 万元，其中：

1. 2025 年使用结余资金 75.96 万元，主要用于：以前年度结余资金，用以弥补人员经费不足及相关项目经费不足。

十二、其他重要事项的情况说明

（一）单位运行经费情况

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级 2025 年的机关运行经费财政拨款预算 355.94 万元，比上年预算增加 16.40 万元，增长 4.83%，主要原因是我单位认真贯彻落实厉行节约的各项规定，维持正常运转，严格执行厉行节约八项规定，在职人员增加导致机关运行经费支出增加。

（二）政府采购情况

2025 年，新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级政府采购预算 604.15 万元，其中：政府采购货物预算 33.36 万元，政府采购工程预算 0.00 万元，政府采购服务预算 570.79 万元。

2025 年，新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级面向中小企业预留政府采购项目预算金额 526.09 万元，小微企业预留政府采购项目预算金额 30.00 万元。

（三）国有资产占用使用情况

截至 2024 年底，新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级占用使用国有资产总体情况为：

1. 房屋 0.00 平方米，价值 0.00 万元。

2. 车辆 17 辆，价值 516.78 万元；其中：一般公务用车 17 辆，价值 516.78 万元；执法执勤用车 0 辆，价值 0.00 万元；其他车辆 0 辆，价值 0.00 万元。

3. 办公家具价值 166.49 万元。

4. 其他资产价值 891.51 万元。

单位价值 50 万元以上大型设备 0 台，单位价值 100 万元以上大型设备 0 台。

2025 年单位预算未安排购置车辆经费，安排购置 50 万元以上大型设备 0 台，单位价值 100 万元以上大型设备 0 台。

(四) 预算绩效情况

当年预算安排项目共 5 个，其中：财政拨款项目涉及预算金额 1,072.60 万元；非财政拨款项目涉及预算金额 0.00 万元。具体情况见下表：

项目支出绩效目标表

(2025 年)

预算单位	新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅							
项目名称	2025 年使用结余资金				项目负责人	宋亚君		
项目资金(万元)	年度预算总额	75.96	其中: 财政拨款	0.00	其他资金	75.96		
项目总体目标	2025 年使用结余资金弥补公积金、社会保险费等相关经费。							
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	保障人员各项补助发放人 数	>=90 人	计划标准		15	按照完成比例赋 分	原始凭证
		保障人员各项补助发放次 数	=12 次	计划标准		15	按照完成比例赋 分	原始凭证
	质量指标	补助发放完成率	=100%	计划标准		15	按照完成比例赋 分	原始凭证
	时效指标	补助发放及时率	=100%	计划标准		15	按照完成比例赋 分	原始凭证
效益指标	社会 效益 指标	保障在职人员合法权益， 提高生活质量	有效 提高	计划标准		20	按评判等级赋分	说明材料
满意度指标	满意度指 标	在职人员满意度	=100%	计划标准		10	满意度赋分	工作资料

项目支出绩效目标表

(2025 年)

预算单位		新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅						
项目名称		2025 年巡察工作经费				项目负责人	谢元堂	
项目资金(万元)	年度预算总额		5.00	其中: 财政拨款	5.00	其他资金	0.00	
项目总体目标		推动各级党组织和党员干部在思想上政治上行动上始终同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致, 理想信念更加坚定, 政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识明显增强, 管党治党责任全面落实, 全面从严治党系统性、创造性、实效性不断增强, 党风政风持续向好。						
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	完成巡察报告数量	>=2份	计划标准	-	10	按照完成比例赋分	工作资料
		开展巡察次数	>=2次	计划标准	2次	10	按照完成比例赋分	工作资料
	质量指标	巡察报告完成率	=100%	计划标准	100%	10	按照完成比例赋分	工作资料
	时效指标	巡察工作按期完成率	=100%	计划标准	100%	10	按照完成比例赋分	工作资料
成本指标	经济成本指标	单次巡察工作经费	<=2.5万元	计划标准	100%	20	按照完成比例赋分	原始凭证
效益指标	社会效益指标	促进住房城乡建设事业高质量发展	有效提升	计划标准	100%	20	按评判等级赋分	说明材料
满意度指标	满意度指标	巡察对象满意度	>=90%	计划标准	100%	10	满意度赋分	工作资料

项目支出绩效目标表

(2025 年)

预算单位		新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅						
项目名称		原城乡规划设计研究院 10 名改制前离退休人员安置费用					项目负责人	陈岗
项目资金(万元)	年度预算总额		37.60	其中: 财政拨款	37.60	其他资金	0.00	
项目总体目标		按标准发放原新疆城乡规划设计研究院退休人员生活补贴, 确保退休人员生活质量不下降, 保证其生活稳定。						
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	安置补助经费发放人数	=10 人	计划标准	100%	10	按照完成比例赋分	原始凭证
		安置经费发放次数	=1 次	计划标准	100%	10	按照完成比例赋分	原始凭证
	质量指标	安置人员发放经费完成率	=100%	计划标准	100%	10	按照完成比例赋分	原始凭证
	时效指标	安置经费发放及时率	=100%	计划标准	100%	10	按照完成比例赋分	原始凭证
成本指标	经济成本指标	人均发放安置经费资金数	<=3.76 万元	预算支出标准	100%	20	按照完成比例赋分	原始凭证
效益指标	社会效益指标	有效保障安置个人合法权益, 提高安置人员生活质量	有效提升	计划标准	100%	20	按评判等级赋分	说明材料
满意度指标	满意度指标	安置人员满意度	=100%	计划标准	100%	10	满意度赋分	工作资料

项目支出绩效目标表

(2025 年)

预算单位		新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅						
项目名称		住房公积金信息化建设项目				项目负责人	艾斯卡尔	
项目资金(万元)		年度预算总额	80.00	其中: 财政拨款	80.00	其他资金	0.00	
项目总体目标		通过对自治区住房公积金信息系统安全等级保护进行测评, 对系统密码安全性进行评估, 保障自治区住房公积金监管平台安全、高效、稳定运行, 切实发挥信息化监管作用, 不断加强对公积金管理法规、政策执行的有效监督。						
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	信息安全等级保护测评次数	>=1 次	计划标准	1 次	10	直接赋分	工作资料
		密码应用安全性评估次数	=1 次	计划标准	1 次	10	直接赋分	工作资料
		信息系统维护数量	=1 个	计划标准	1 个	10	直接赋分	工作资料
	质量指标	验收合格率	>=95%	计划标准	100%	15	按照完成比例赋分	工作资料
	时效指标	系统故障恢复时间	<=1 小时	计划标准	100%	15	按照完成比例赋分	工作资料
效益指标	社会效益指标	信息系统重大安全事件发生数	<=1 起	计划标准	-	20	按照完成比例赋分	工作资料
满意度指标	满意度指标	使用单位满意率	>=95%	计划标准	100%	10	满意度赋分	工作资料

项目支出绩效目标表

(2025 年)

预算单位		新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅						
项目名称		住房和城乡建设工作经费				项目负责人	李宏斌	
项目资金(万元)	年度预算总额		880.00	其中: 财政拨款	880.00	其他资金	0.00	
项目总体目标		坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导, 全面贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神, 以及中央经济工作座谈会精神, 认真贯彻落实自治区党委十届历次全会精神, 特别是十一次、十二次全会精神, 完整准确全面贯彻新时代党的治疆方略, 坚持稳中求进、以进促稳, 进一步全面深化改革, 接续实施好房地产业、建筑业、城市建设治理“三个转型升级”, 打造为民、法治、文化、绿色、数字“五个住建”, 用心用情用力实施惠民利民“八项工程”、“十项行动”, 统筹推进好房子、好小区、好社区、好城区“四好”建设, 坚决完成“十四五”规划目标任务, 奋力推进住房城乡建设事业高质量发展。						
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	2025 年自治区住房保障工作指导检查次数	>=5 次	计划标准	8 次	15	按照完成比例赋分	工作资料
		城镇保障性安居工程涉及地州数	>=10 个	计划标准	12 个	15	按照完成比例赋分	工作资料
		指导开展农房抗震防灾工程改造户数	>=500 户	计划标准	—	10	按照完成比例赋分	工作资料
	质量指标	2025 年全区住房保障工作指导检查完成率	=100%	计划标准	100%	10	按照完成比例赋分	工作资料
		指导开展城镇保障性安居工程开工率	=100%	计划标准	100%	10	按照完成比例赋分	工作资料
	时效指标	项目工作经费支付及时率	>=80%	计划标准	100%	10	按照完成比例赋分	工作资料
效益指标	社会效益指标	保障性租赁住房新市民青年人阶段性住房情况	成效明显	计划标准	—	10	按评判等级赋分	工作资料
满意度指标	满意度指标	城镇保障性安居工程居民满意度	>=80%	计划标准	100%	10	满意度赋分	工作资料

项目支出绩效目标表

(2025 年)

预算单位		新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅						
项目名称		自治区工程标准体系建设经费				项目负责人	胡志炳	
项目资金(万元)	年度预算总额		70.00	其中: 财政拨款	70.00	其他资金	0.00	
项目总体目标		坚定标准技术支撑理念, 根据近期自治区住房和城乡建设领域重点工作, 重点围绕新型城镇化建设、安全生产、建筑节能、装配式建筑等方面组织开展标准编制, 不断健全具有新疆地方特色的地方标准化体系。						
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	2025 年制定(或修订)工程建设标准的个数	>=15	计划标准	100%	20	按照完成比例赋分	工作资料
	质量指标	标准制定技术合规性	=100%	计划标准	100%	10	直接赋分	工作资料
	时效指标	标准编制项目依程序按时完成	=100%	计划标准	100%	10	直接赋分	工作资料
成本指标	经济成本指标	平均制定(修订)每项工程建设地方标准费用	<=4 万元	计划标准	100%	20	按照完成比例赋分	原始凭证
效益指标	社会效益指标	促进技术进步	成果明显	计划标准	100%	10	按评判等级赋分	说明材料
		推进行业发展	成效明显	计划标准	100%	10	按评判等级赋分	说明材料
满意度指标	满意度指标	标准使用对象满意度	>=90%	计划标准	100%	10	满意度赋分	工作资料

(五) 其他需说明的事项

本单位无其他需说明事项。

第四部分 名词解释

一、财政拨款:指由一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算安排的财政拨款数。

二、一般公共预算:包括公共财政拨款（补助）资金、专项收入。

三、财政专户管理资金:包括专户管理行政事业性收费（主要是教育收费）、其他非税收入。

四、其他资金:包括事业收入、事业经营收入、其他收入等。

五、基本支出:包括人员经费、公用经费（定额）。其中，人员经费包括工资福利支出、对个人和家庭的补助。

六、项目支出:部门（单位）支出预算的组成部分，是各部门（单位）为完成其特定的行政任务或事业发展目标，在基本支出预算之外编制的年度项目支出计划。

七、“三公”经费:指部门（单位）因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费，其中：因公出国（境）费反映机关和参公事业单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置反映机关和参公事业单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）；公务用车运行维护费反映机关和参公事业单位按规定保留的公务用车燃料费、新能源汽车充电费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映机关和参公事业单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

八、机关运行经费:指行政单位（含参照公务员法管理事业单位）的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅本级

2025年02月08日